

PROTOKOLL FRÅN ORDINARIE ÅRSSTÄMMA 17 JUNI 2020, BRF ESSINGE KAJ

§ 1. Mötets öppnande

Styrelsen genom Katrin Fahlgren välkomnade alla till mötet.

§ 2. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar/röstlängd

Närvaroförteckning upprättades och densamma förklarades som röstlängd. 18 medlemmar deltog varav 16 var röstberättigade.

§ 3. Val av ordförande för stämman

Katrin Fahlgren valdes till ordförande vid stämman.

§ 4. Anmälan av ordförandes val av sekreterare för stämman

Anders Fredriksson valdes till sekreterare vid stämman.

§ 5. Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställdes.

§ 6. Val av 2 justeringsmän att jämte ordföranden justera protokoll, tillika rösträknare

Mats Öberg och Olle Strähle valdes till justerare och rösträknare.

§ 7. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Stämman godkände enhälligt att kallelse till stämman skett i behörig ordning.

§ 8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Styrelsens kassör Joakim Nilsson föredrog årsredovisningen för 2019. Reglerna gällande att bostadsrättsföreningar måste tillämpa linjär avskrivning medför att föreningen visar ett negativt resultat, minus 1026 TKR.

Väsentliga händelser under året var att JM,s fasadrenovering avslutades med besiktning i mars månad. I slutet på året genomfördes ommålning av entréer och trapphus. Föreningen hade 9 överlåtelser under året och medlemsantalet ökade från 88 till 90 medlemmar.

§ 9. Föredragning av revisionsberättelsen

Joakim Nilsson presenterade revisionsberättelsen.

§ 10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslöt enhälligt att fastställa föreningens resultat- och balansräkning.

§ 11. Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Stämman beslöt enhälligt att bevilja stämmans ledamöter ansvarsfrihet.

§ 12. Beslut om användande av uppkommen vinst/täckande av förlust i balansräkning

Stämman beslöt enhälligt om resultatdisposition i enlighet med förslaget i årsredovisningen.

§ 13. Beslut om arvoden

Stämman beslutade enhälligt att styrelsens arvoden förblir oförändrade, 80 TKR.

§ 14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningens förslag presenterades:

Perina Höbinger ordinarie ledamot på 2år

Olle Strähle ordinarie ledamot på 2år

Ersätter ledamöterna Anders Fredriksson, Annica Wilson och Erik Aanstad som avgår.

Fredrik Nordlöf suppleant på 2år

Sophie Ljungfeldt suppleant på 2år

Sara Santambrogio suppleant på 1år

Stämman beslutade enhälligt att följa valberedningens förslag.

§ 15. Val av revisorer och suppleanter

Valberedningen föreslog att BoRevision och nuvarande revisor, Erik Davidsson som huvudansvarig och Niclas Wärenfeldt som revisorssuppleant får fortsatt förtroende.

Förslaget godkändes enhälligt av stämman.

§ 16. Val av valberedning

Valberedningens förslag till valberedning presenterades.

Anders Fredriksson

Erik Andreas Aanstad

Förslaget godkändes enhälligt.

§ 17. Uppdatering av stadgar enligt dokumentation till extra stämman 3 mars.

Ordföranden presenterade uppdateringen av föreningens stadgar som är en anpassning till gällande lagstiftning.

Stadgeändringen godkändes enhälligt.

§ 18. Avslutning

Ordföranden avslutade mötet.

Stämмоordförande


Katrin Fahlgren

Vid protokollet


Anders Fredriksson

Justerare


Mats Öberg

Justerare


Olle Stråhle